

01

ISSN 1121-0001
Mensile - Anno XLIX
gennaio 2022



HOTEL

D O M A N I



SUGGERIMENTI DAL CONTESTO

LO SPIRITO DEI LUOGHI IN EDIFICI
STORICI E CONTEMPORANEI

MARCO GIRALDI

LE SFIDE E LE STRATEGIE DI NH HOTEL GROUP

RIPARTIRE CON GUSTO

CONSIGLI E SUGGERIMENTI PER UNA RISTORAZIONE DI SUCCESSO



es.
per
en
ze

IN VETTA

Il nuovo albergo di Falkensteiner Hotels & Residences offre un'ospitalità di lusso con il format 'adult only' e una proposta di attività personalizzate. A suggerirle è l'experience concierge, una figura dedicata a arricchire il soggiorno degli ospiti

di **Federica Gasparetto**

In una posizione privilegiata ai piedi del Plan de Corones, a Rissone in Alto Adige, sorge il Falkensteiner Hotel Kronplatz, un complesso alberghiero appartenente alla Premium Collection Falkensteiner progettato dall'architetto Matteo Thun, articolato in quattro edifici che richiamano lo stile alpino in chiave contemporanea per inserirsi al meglio nello spettacolare contesto. La struttura appartiene alla categoria "adults only" (gli ospiti ammessi devono aver compiuto 14 anni) ed è contraddistinta da un'organizzazione all'avanguardia per offrire servizi su misura per ogni cliente. "Ruolo chiave di questa innovativa idea di ospitalità è l'experience concierge, una figura completamente dedicata agli ospiti che disegna esperienze capaci di unire le esigenze degli sportivi a quelle degli appassionati di lifestyle", racconta Raphael Cembran, Marketing Manager del Kronplatz.

Leggerezza ispirata alla nautica

Una zona d'ombra elegante e dall'impatto minimo caratterizza l'area all'esterno dell'hotel, fra i quattro edifici. La proprietà si è rivolta all'esperienza dell'Ufficio PMO di **KE** (che si occupa di grandi progetti per l'hospitality, con il supporto dell'architetto Fabio Lardera, responsabile della linea Sails), per creare uno spazio outdoor che fosse compatibile con il design dell'albergo.

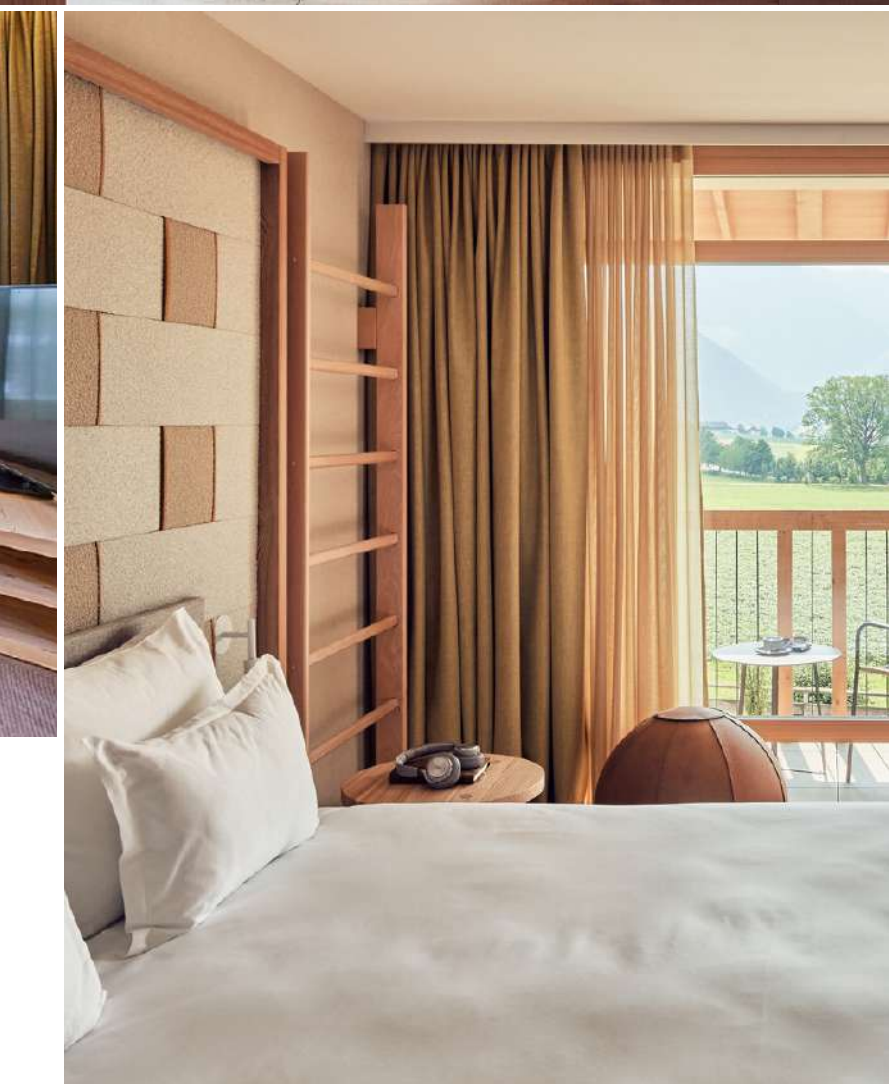
Tre vele ombreggianti Kheope Sails (573x430 cm ciascuna) sono state installate nella zona antistante la hall: linee essenziali disegnate dall'acciaio e sagomate dal tessuto tecnico idrorepellente Tempotest Starlight resinato, di origine nautica, proteggono dal sole un'area di circa 74 mq e garantiscono resistenza agli agenti atmosferici e all'usura. La struttura dei pali e delle staffe è in acciaio AISI 304 decappato e lucidato meccanicamente a specchio, il boma in alluminio anodizzato; le tre vele sono affiancate, motorizzate e dotate di anemometro, per assicurarne la chiusura automatica in caso di maltempo.



Le camere, nelle diverse tipologie, sono dislocate ai piani superiori e godono tutte di balconi o loggiati. Il Kronplatz ospita 76 camere matrimoniali, 11 Junior Suite, 4 Loft Suite e 6 Summit Suite aperte all'esterno grazie ad ampie vetrate



DISPOSTA SU TRE LIVELLI, LA SPA COMPRENDE DUE SAUNE, DUE PISCINE, DIVERSE SALE TRATTAMENTI, UN'AMPIA PALESTRA E SALE YOGA, PARETE D'ARRAMPICATA



Dolomiti all'insegna dello sport

Il concept dell'hotel è stato pensato espressamente per gli amanti della montagna, da qui la configurazione come 'active' all'interno del gruppo Falkensteiner. Con il concierge René Castagnaro, sportivo e attento conoscitore dei luoghi, si possono organizzare escursioni sciistiche in neve fresca, scalare cascate di ghiaccio, sorvolare le Dolomiti dall'alto di un parapendio, di una mongolfiera o di un elicottero e provare l'altalena Skyscraper, a 2.275 metri d'altezza. Inoltre, l'albergo è in prossimità della nuova cabinovia Olang 1+2 che collega la stazione a valle di Valdaora con le piste in quota di Plan de Corones. Progettata da Cornelius Schlotthauer (già senior associate presso Zaha

Ogni camera dispone di spalliera, palla medica, attrezzi e sauna a infrarossi. Le Summit Suite hanno anche la sauna finlandese esterna

Hadid Architects) e della Doppelmayr Italia, la cabinovia dall'inconfondibile copertura ondulata in acciaio ed etfe è suddivisa in due tronconi e permette di raggiungere la vetta in 12 minuti offrendo viste mozzafiato.

La natura protagonista

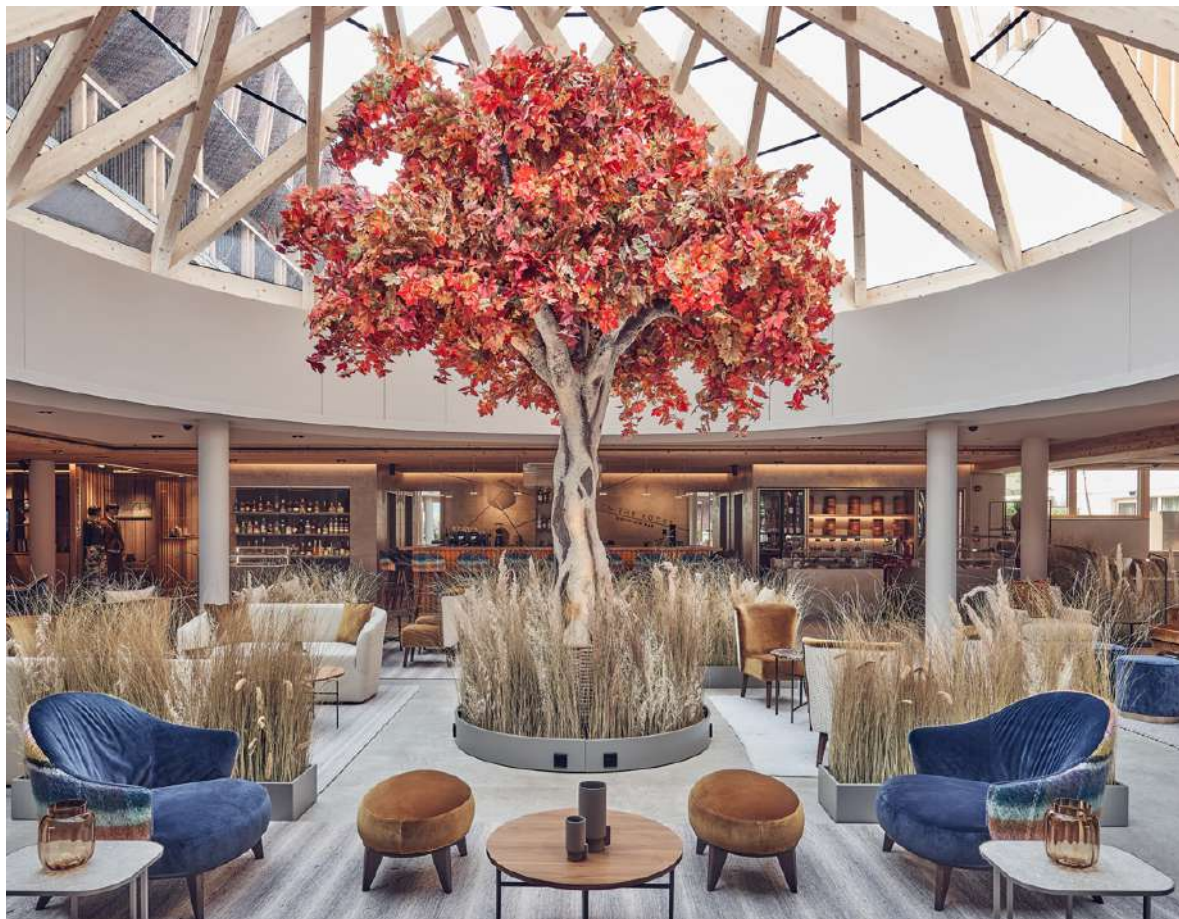
Il progetto architettonico ideato da Matteo Thun and Partners si fonda sullo stretto rapporto con il contesto con l'obiettivo "di portare la natura all'interno, in modo che l'ospite possa "sentire" il paesaggio montano anche negli spazi in cui fa esperienza dei servizi offerti dall'hotel".

Il complesso alberghiero è articolato in quattro edifici distinti, collegati da un piano terra comune. La disposizione dei volumi circoscrive un ampio dehor che, con un sapiente gioco di dislivelli, regala affacci e aree all'aperto a tutti gli ambienti comuni. Le camere, nelle diverse tipologie, sono dislocate ai piani superiori e godono tutte di balconi o loggiati. L'ingresso al complesso è connotato da una

Modulare e personalizzabile

Una boiserie liberamente attrezzabile con accessori magnetici caratterizza il bar dell'hotel. Caddy di **Ronda Design** è un sistema modulare in metallo verniciato costituito da fasce di pannelli di diverse misure montabili in maniera sfalsata. Contenitori e mensole raggiungono la portata fino a 10 kg. La soluzione, venduta in kit e disponibile in dodici diversi colori (bianco, nero, grafite, titanio, ottone, rame, tortora, verde, blu, peltro, bronzo, rame brunito), prevede anche le versioni con moduli specchio e con illuminazione Led integrata.





sporti, logge e balconi, e gli interni con boiserie, pareti attrezzate ed elementi d'arredo progettati su misura. Seguendo la visione indicata dall'architetto Matteo Thun, l'interior design curato da Bea Interiors, responsabile di tutti gli hotel del gruppo, è dominato da elementi che seguono nei colori e nelle texture il motivo dominante delle stagioni: al legno si affiancano pietre autoctone per la spa e tessuti locali per gli arredi.

Ognuno dei quattro edifici ospita le camere, per un totale di 97 soluzioni e 200 ospiti complessivi. Il Kronplatz offre 76 camere matrimoniali, 11 Junior Suite, 4 Loft Suite e 6 Summit Suite aperte all'esterno grazie ad ampie vetrate. Perfettamente in linea con la vocazione dell'albergo, ogni soluzione è corredata da una spalliera, una palla medica, attrezzi per la ginnastica e una sauna a infrarossi; le Summit Suite offrono agli ospiti anche una sauna finlandese all'esterno.

Dialogo con sapori internazionali

Il ristorante nella casa d'inverno offre, oltre ad ambientazioni caratteristiche e diversificate, anche un concept di cucina innovativo. Chiamato 7Summit, che è anche il nome del ristorante dell'hotel, ha come principale protagonista la tradizione altoatesina locale, alla quale si affiancano piatti di altre sei nazioni per un'esperienza internazionale con un mix di sapori originale. Dal Giappone all'Argentina, dal Tibet al Perù, all'Alaska fino alla Tanzania: ricette provenienti da affascinanti località alpine in una sorta di viaggio enogastronomico "fra le vette più famose del mondo". "Non è una cucina fusion, ma il susseguirsi di stili che richiameranno queste sette aree montane del pianeta" con chef internazionali ospiti ogni mese a fianco del team guidato dall'executive chef Reinhard Daverda. A questo si aggiunge On The Rocks Bar, nella lobby, dove sor-

grande cupola trasparente: all'interno della lobby, oltre alla reception, ampi spazi dedicati al relax e a possibili meeting con il bar e un ristorante. Da qui il collegamento ai quattro edifici identificati con i nomi delle stagioni; si incontrano così la casa dell'inverno, della primavera, dell'estate e dell'autunno, che reinterpretano il linguaggio architettonico autoctono dove il legno è l'indiscusso protagonista.

Oltre alle camere, presenti in ogni 'stagione', la casa d'inverno, direttamente accessibile dalla lobby, ospita il ristorante. Suddiviso in ambienti di dimensioni differenti per poter ospitare eventi o riunioni in forma privata, propone diverse ambientazioni: dalla tipica stube altoatesina a piccole raccolte salette e a un'ampia sala per lo show cooking con affaccio sul dehor esterno. Le case della primavera e dell'autunno ospitano solo le diverse soluzioni abitative, mentre

La lobby con ampi spazi dedicati al relax, oltre al ricevimento e al bar, riceve luce da una grande e scenografica cupola trasparente

la casa d'estate è, in parte, dedicata alla spa. Disposta su tre livelli, conta due saune, due piscine, diverse sale per trattamenti, oltre a un'ampia palestra al piano terreno, fra la casa della primavera e la casa d'estate, e sale per lo yoga e la meditazione verso la casa dell'autunno. Infine, non poteva mancare la parete d'arrampicata: 12 metri d'altezza che attraversano tutto l'edificio, con percorsi studiati sia per i principianti sia per gli esperti, e la possibilità di corsi gratuiti per gli ospiti, organizzati dall'experience concierge.

I materiali naturali dominano le finiture all'esterno come all'interno, nelle camere come nelle aree comuni. Il legno di abete connota gli esterni con

L'area ristorazione si articola in ambienti di stili e dimensioni differenti anche per poter ospitare eventi o riunioni in forma privata. Il ristorante 7Summit, oltre alla cucina altoatesina, propone un viaggio enogastronomico fra le vette più famose del mondo

HOTEL
D O M A N I

GENNAIO

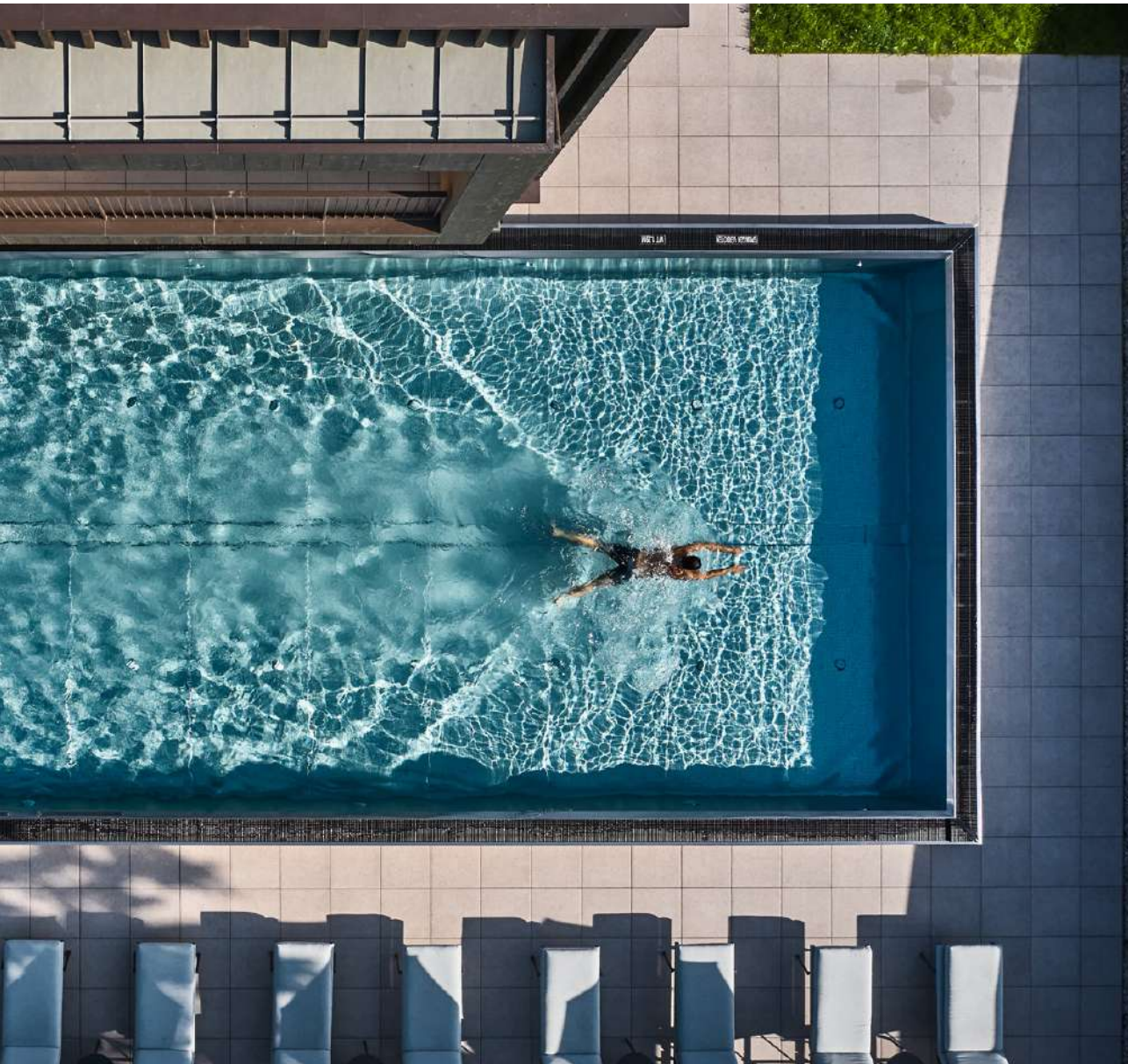
48

ALL INCLUSIVE

Un tocco di unicità

Per arredare l'outdoor del Falkensteiner Hotel Kronplatz è stata scelta anche l'Altalena della collezione Cliff firmata da Ludovica e Roberto Palomba per **Talenti**, ideale per personalizzare uno spazio esterno. Gli elementi tipici della collezione, come l'uso della corda nautica sintetica per rivestire lo schienale e i braccioli, si accompagnano alla forma nuova del prodotto. L'Altalena, sostenuta nel suo movimento da corde agganciate fin dalla base, mantiene la sicurezza dell'alluminio, usato per la struttura, assieme alla comodità della seduta, realizzata in quick dry foam e rivestita di tessuto resistente agli agenti atmosferici.





Il complesso alberghiero è articolato in quattro edifici distinti che sono collegati da un piano terra comune

seggiate cocktail, rilassarsi con infusi e tisane accanto al camino, e un secondo ristorante per pranzare con un menù informale, proposto anche con la formula 'grab and go'.

Il benessere dei quattro elementi

Nella casa d'estate trova collocazione un'ampia area wellness, che segue il concept del gruppo alberghiero Acquapura Spa in versione mountain: aria, acqua, roccia e sole ispirano e plasmano ogni esperienza. Nelle sale relax, così come nelle cabine per i trattamenti, i quattro elementi della natura sono protagonisti nelle finiture e nell'arredo, ma anche all'udito, e

L'attenzione alla gestione delle risorse energetiche ha valso al Kronplatz la certificazione energetica CasaClima classe A. Il legno di abete connota gli esterni con sporti, logge e balconi, e gli interni con boiserie, pareti attrezzate ed elementi d'arredo progettati su misura

più ancora all'olfatto, con la diffusione dei suoni della montagna e delle essenze di fieno, di pino o agrumate. Sviluppata su tre piani, Acquapura Mountain Spa si estende su una superficie di circa 1.400 metri quadrati. Il piano terra ospita l'hammam e le sale per i trattamenti; il primo piano una biosauna (caratterizzata da una temperatura minore ma da un'umidità maggiore) e una piscina sportiva lunga 25 metri a sfioro all'aperto (verso l'esterno della struttura) regolata con una temperatura di 29 °C; in copertura una sauna finlandese, un ampio terrazzo e una seconda piscina (regolata a 33 °C).

Un hotel certificato

L'attenzione al progetto e alla gestione delle risorse energetiche ha valso al Kronplatz la certificazione energetica CasaClima classe A. La climatizzazione è affidata a un impianto a pompa di calore integrata a un sistema di ventilazione meccanica controllata; ogni ambiente e ogni camera hanno una gestione autonoma della temperatura, con un controllo centrale calibrato sulle condizioni atmosferiche esterne e sulle presenze effettive all'interno. L'ottimizzazione dei consumi è affidata a un sistema domotico centralizzato che registra e controlla tutti i dispendi relativi. Inoltre, un sistema per lo stoccaggio dell'acqua piovana assolve all'irrigazione del giardino.